

# Una Era de *Transformación*





## Acerca de este *informe*

- Presentación de segundo Informe de Sostenibilidad CODE.
- Alcance: Evolution Free Zone, Coyoil Free Zone y Lumino.
- El alcance no abarca a las empresas que operan en nuestros parques.
- Datos y resultados de nuestra gestión social, ambiental y de gobernanza.
- Período: 1 enero al 31 diciembre 2023.



# Huellas de *éxito*

## 5 nuevos contratos

firmados con empresas globales para instalarse en Evolution Free Zone, generación de **más de 20 000 empleos** en próximos años.

**Evo/ution** FREE ZONE

## 4 nuevos contratos

firmados de expansión de empresas ubicadas en Coyo Free Zone para aumentar operaciones.

**COYOL**  
FREE ZONE  
DESIGNED TO INNOVATE

## Construcción

de infraestructura general de Fase 1 en Evolution Free Zone y de contratos con primeras empresas.

**Evo/ution** FREE ZONE

“

Como país tenemos un robusto ecosistema de empresas que favorece la atracción de nuevas inversiones, la reinversión y el rápido crecimiento de sofisticadas industrias como las Ciencias de la Vida y la manufactura inteligente. Desde **Evolution Free Zone** queremos seguir siendo un fuerte jugador y, una vez más, **subir el estándar** en lo que a parques empresariales de vanguardia en el país se refiere.”



**Mariola Sánchez**

Directora de Mercadeo y  
Desarrolladora de Nuevos Negocios.  
CODE Development Group



# Construcción *Sostenible*

**61 863 m2**

proyectados de construcción en los contratos firmados para edificaciones nuevas o expansiones entre los dos parques en operación.

**+ 1 millón de metro cúbicos de tierra removida**

utilizada en otras áreas del proyecto para maximizar uso de los recursos

**Ahorro de casi un 30%**

en movimientos de tierra gracias a los estudios de suelos para optimizar el material existente en sitio.

**Casi 100 000 m2**

de edificación construida con certificación LEED.

**Uso de materiales**

más eficientes, correcta gestión de residuos, reducción y reúso de recursos, paisajismo, etc.



# Premios y Reconocimientos



Responsabilidad con criterios ASG — Puesto: 44

Líderes (Carlos Wong) — Puesto: 32

Empresas — Puesto: 48



Zona Franca Latinoamericana del Año 2023

Centro de Negocios para Ciencias de la Vida: Latinoamérica

Zona Franca Más Innovadora: Latinoamérica



Zona Franca del Año: América

Campeones Industriales: América



Empresas con Mejor Talento Humano (Puesto 8)

Gigantes de Centroamérica y Rep. Dom. – Coyo Free Zone

Gigantes de Centroamérica y Rep. Dom. – Carlos Wong



The Global Alliance of Special Economic Zones (GASEZ), nos reconoció como SDG Model Zone Partner para el período 2023, por ser una zona franca con un alto compromiso con el desarrollo sostenible en su actividad comercial.



Renovación marca país



COYOL  
FREE ZONE  
DESIGNED TO INNOVATE



Evo/ution  
FREE ZONE

Mención Especial: Estrella Emergente 2023

Mención de Honor: Prácticas ESG



CODE  
Development Group



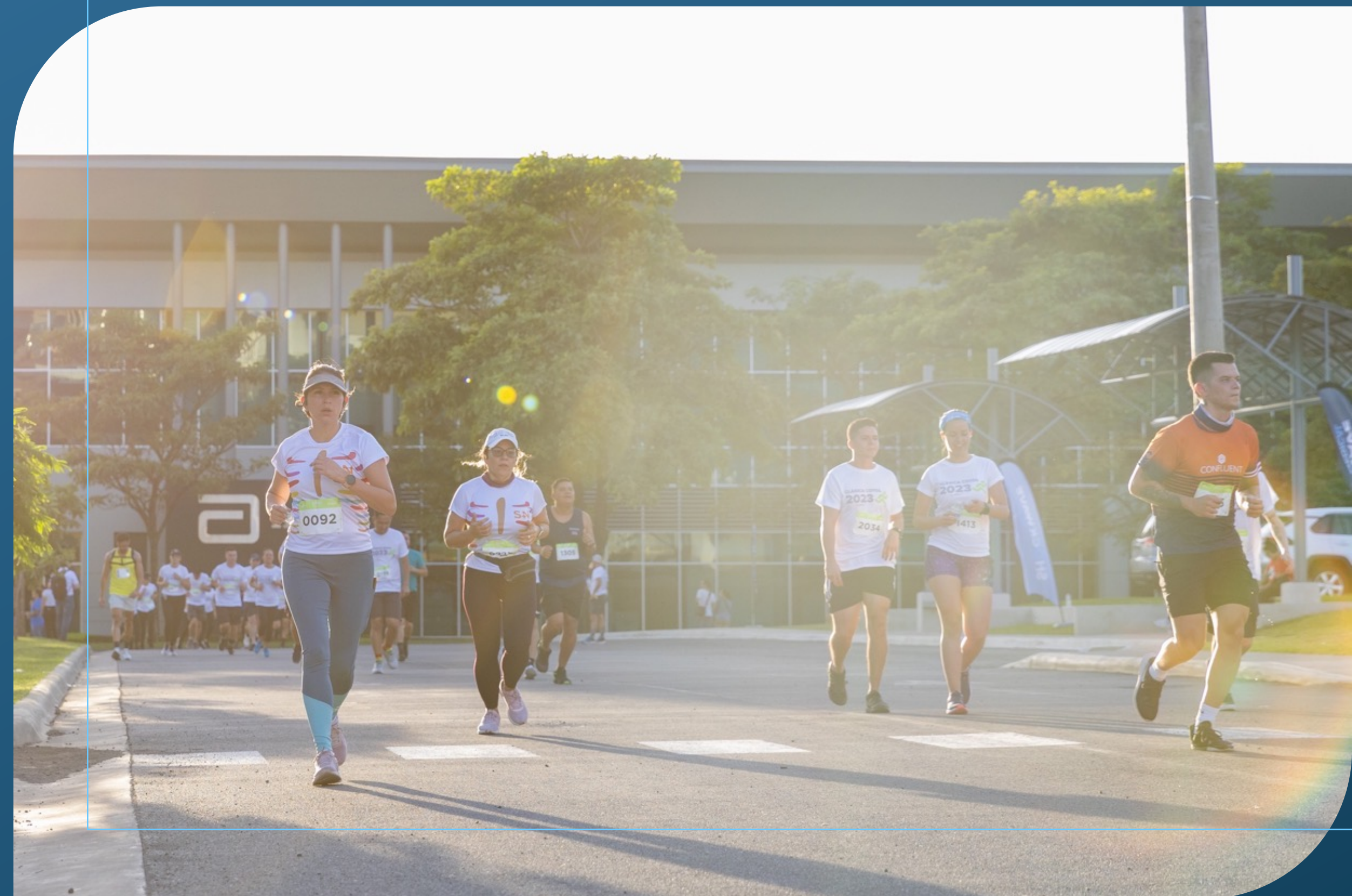
EF  
EL FINANCIERO

Empresario del Año 2023 – Carlos Wong



# Impacto en *Comunidades*

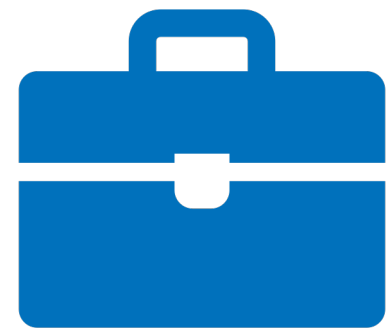
- **Aporte a mejora de infraestructura deportiva comunal**, proyectos infantiles de deportes y promoción de carreras de atletismo y mountain bike para beneficio comunal.
- **Aporte a la salud** por medio de la organización de Feria de Salud, Campaña de Donación de Sangre, eventos de prevención de cáncer y compra de equipo médico al Hospital de Alajuela.
- **Aporte cultural** por medio de ayuda a bandas estudiantiles y comunales para la participación en desfiles y festivales.
- **Más de 2200 personas inscritas** en la Clásica Coyol, promocionando deportes y estilos de vida saludable.





# Empleabilidad

**23 796** trabajos de calidad directos generados en Coyoil Free Zone.



**54%** de mujeres representan la fuerza laboral de las empresas.



**1796** nuevos puestos de trabajo generados durante el 2023.



**43%** de estos nuevos puestos fueron contratados bajo los servicios de apoyo para la atracción de talento que ofrece nuestro grupo.



# *Empleabilidad*

**Más de 22 000**  
nuevas personas  
inscritas en la Bolsa  
de Empleo CODE.



**Más de 400 puestos**  
de empleo en  
construcción  
durante el 2023.



31 acuerdos  
colaborativos con  
Gobiernos Locales  
para fomento de la  
empleabilidad y  
generación de nuevas  
oportunidades.



**Más de 20 000**  
colaboradores son  
transportados al mes a  
través de Ride Coyol.





# Educación y Capacitación



- **+150** cursos disponibles en **Lumino**
- **350** cupos de **cursos INA** colocados entre colaboradores de las empresas de la zona franca, (+1 400 personas capacitadas).
- **1642** personas capacitadas a través del **Curso de Operario de Manufactura**, (+12 000 han realizado el curso).
- **121** personas completaron exitosamente el Programa **BachiCoyol**.
- Promoción de Educación Técnica Dual en empresas del parque y centros educativos.



# Encadenamientos *Productivos*

- Directorio de Proveedores: más de 120 proveedores inscritos.

## Premio Coyol Impulsa:

- 40 proveedores de Ciencias de la Vida, donde se premiaron
- 6 categorías y
- 3 menciones honoríficas

Se logró una red de contactos para las relaciones comerciales de productos y servicios.





# *Medioambiente*

- **389 136 Kw/h consumo electricidad** durante 2023, incremento del 9,21%
- **723 718 m3 de agua consumida** en 2023, incremento del 15,7%
- **100% de tratamiento de aguas residuales**
- **624 296m3 de aguas residuales tratadas**, más de 50 800m3 fueron reutilizados en riego zonas verdes.
- **304 590 kg de residuos en proyectos constructivos**, depositados o coprocesados de forma correcta.





## Medioambiente

- **+ 200 000m<sup>2</sup>** destinadas a zonas verdes o áreas de conservación
- **+350 árboles** sembrados para apoyar el Corredor Biológico Interurbano El Achiote
- **+47%** de los autobuses que brindan servicio de transporte, cuentan con tecnología baja en emisiones.
- Educación ambiental en 4 centros educativos del país, con capacitación a **más de 700 estudiantes** en gestión de residuos y cuidado del medio ambiente.

