

Una Era de *Transformación*



Acerca de este *informe*

- Presentación de segundo Informe de Sostenibilidad CODE.
- Alcance: Evolution Free Zone, Coyol Free Zone y Lumino.
- El alcance no abarca a las empresas que operan en nuestros parques.
- Datos y resultados de nuestra gestión social, ambiental y de gobernanza.
- Período: 1 enero al 31 diciembre 2023.

Huellas de éxito

5 nuevos contratos

firmados con empresas globales para instalarse en Evolution Free Zone, generación de **más de 20 000 empleos** en próximos años.

4 nuevos contratos

firmados de expansión de empresas ubicadas en Coyol Free Zone para aumentar operaciones.

Construcción

de infraestructura general de Fase 1 en Evolution Free Zone y de contratos con primeras empresas.

Evolution FREE ZONE

COYOL
FREE ZONE
DESIGNED TO INNOVATE

Evolution FREE ZONE

“

Como país tenemos un robusto ecosistema de empresas que favorece la atracción de nuevas inversiones, la reinversión y el rápido crecimiento de sofisticadas industrias como las Ciencias de la Vida y la manufactura inteligente. Desde **Evolution Free Zone** queremos seguir siendo un fuerte jugador y, una vez más, **subir el estándar** en lo que a parques empresariales de vanguardia en el país se refiere.”

Mariola Sánchez

Directora de Mercadeo y
Desarrolladora de Nuevos Negocios.
CODE Development Group



Construcción *Sostenible*

61 863 m²

proyectados de construcción en los contratos firmados para edificaciones nuevas o expansiones entre los dos parques en operación.

+ 1 millón de metro cúbicos de tierra removida

utilizada en otras áreas del proyecto para maximizar uso de los recursos

Ahorro de casi un 30%

en movimientos de tierra gracias a los estudios de suelos para optimizar el material existente en sitio.

Casi 100 000 m²

de edificación construida con certificación LEED.

Uso de materiales

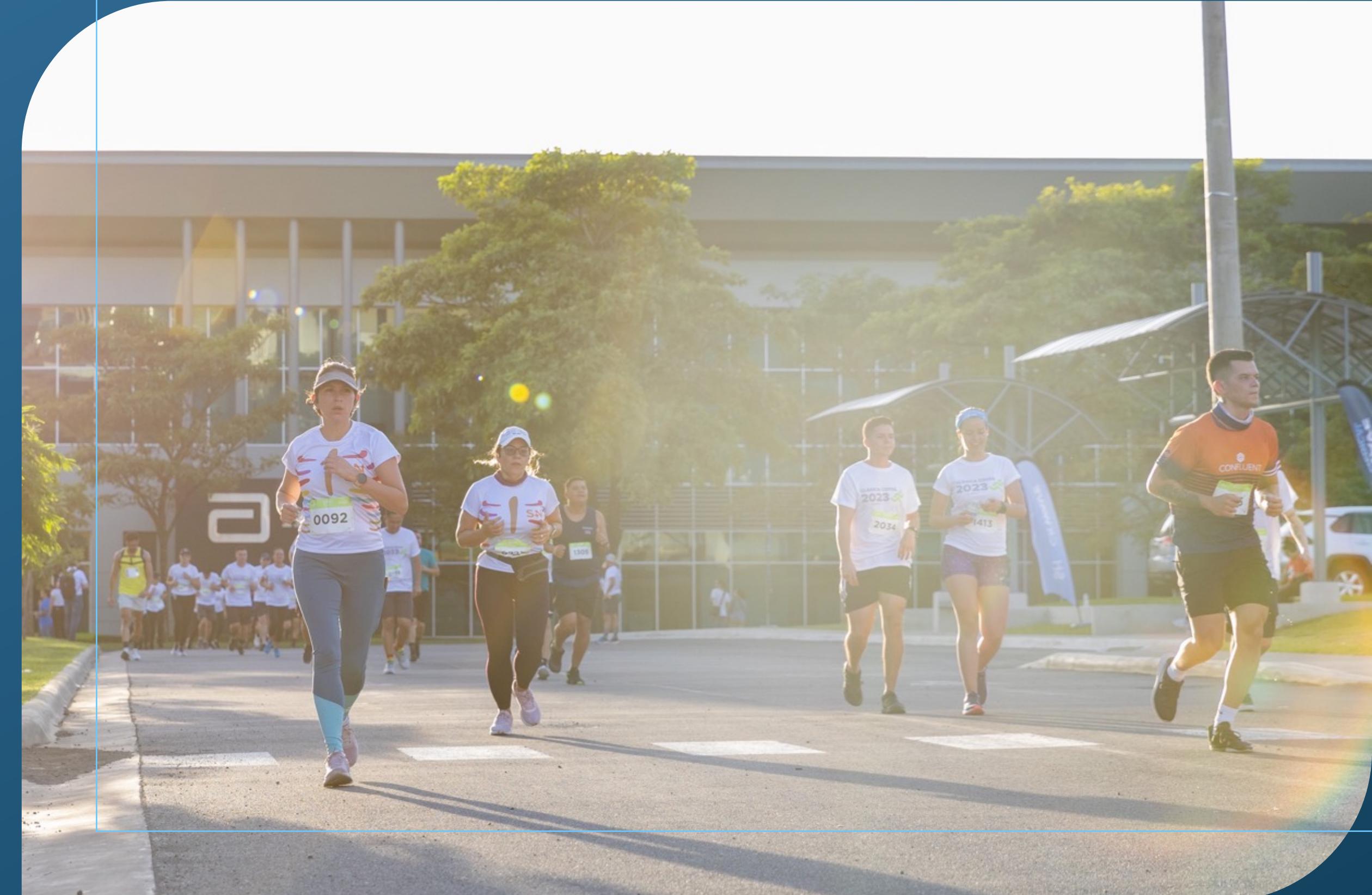
más eficientes, correcta gestión de residuos, reducción y reúso de recursos, paisajismo, etc.

Premios y Reconocimientos



Impacto en *Comunidades*

- **Apporte a mejora de infraestructura deportiva comunal**, proyectos infantiles de deportes y promoción de carreras de atletismo y mountain bike para beneficio comunal.
- **Apporte a la salud** por medio de la organización de Feria de Salud, Campaña de Donación de Sangre, eventos de prevención de cáncer y compra de equipo médico al Hospital de Alajuela.
- **Apporte cultural** por medio de ayuda a bandas estudiantiles y comunales para la participación en desfiles y festivales.
- **Más de 2200 personas inscritas** en la Clásica Coyol, promocionando deportes y estilos de vida saludable.

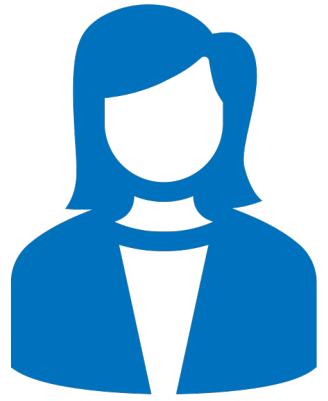


Empleabilidad

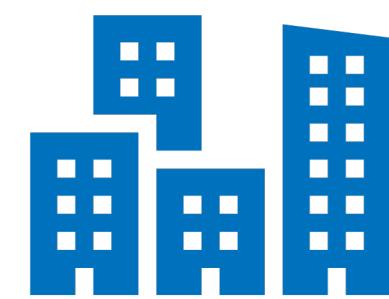
23 796 trabajos de calidad directos generados en Coyol Free Zone.



54% de mujeres representan la fuerza laboral de las empresas.



1796 nuevos puestos de trabajo generados durante el 2023.



43% de estos nuevos puestos fueron contratados bajo los servicios de apoyo para la atracción de talento que ofrece nuestro grupo.



Empleabilidad

Más de 22 000
nuevas personas
inscritas en la Bolsa
de Empleo CODE.



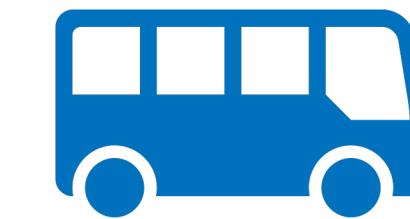
Más de 400 puestos
de empleo en
construcción
durante el 2023.



31 acuerdos
colaborativos con
Gobiernos Locales
para fomento de la
empleabilidad y
generación de nuevas
oportunidades.



Más de 20 000
colaboradores son
transportados al mes a
través de Ride Coyol.



Educación y Capacitación



- **+150** cursos disponibles en **Lumino**
- **350** cupos de **cursos INA** colocados entre colaboradores de las empresas de la zona franca, (+1400 personas capacitadas).
- **1642** personas capacitadas a través del **Curso de Operario de Manufactura**, (+12 000 han realizado el curso).
- **121** personas completaron exitosamente el Programa **BachiCoyol**.
- Promoción de Educación Técnica Dual en empresas del parque y centros educativos.

Encadenamientos Productivos

- Directorio de Proveedores: más de 120 proveedores inscritos.

Premio Coyol Impulsa:

- 40 proveedores de Ciencias de la Vida, donde se premiaron
- 6 categorías y
- 3 menciones honorificas

Se logró una red de contactos para las relaciones comerciales de productos y servicios.





Medioambiente

- **389 136 Kw/h consumo electricidad** durante 2023, incremento del 9,21%
- **723 718 m³ de agua consumida** en 2023, incremento del 15,7%
- **100% de tratamiento de aguas residuales**
- **624 296m³ de aguas residuales tratadas**, más de 50 800m³ fueron reutilizados en riego zonas verdes.
- **304 590 kg de residuos en proyectos constructivos**, depositados o coprocesados de forma correcta.



Medioambiente

- **+ 200 000m²** destinadas a zonas verdes o áreas de conservación
- **+350 árboles** sembrados para apoyar el Corredor Biológico Interurbano El Achiote
- **+47%** de los autobuses que brindan servicio de transporte, cuentan con tecnología baja en emisiones.
- Educación ambiental en 4 centros educativos del país, con capacitación a **más de 700 estudiantes** en gestión de residuos y cuidado del medio ambiente.